

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZADRU
STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku, OIB: 39670464653, po sutkinji Tereziji Goreta, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom MEHANIC NAUTIC d.o.o. u stečaju, Murter Marka Marulića 12, OIB. 36856281405, zastupan po stečajnom upravitelju Draganu Bijelić, dipl.oecc., dana 19. studenog 2019. godine,

r i j e š i o j e

- I. Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika MEHANIC NAUTIC d.o.o. u stečaju, Murter Marka Marulića 12, OIB. 36856281405 i to:

nekretnina K.O. Velim zk.ul. br.319 zkč.br. 244/51

dosuđuje se kupcu razlučnom vjerovniku B2 KAPITAL d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367

- II. Kupac B2 KAPITAL d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367 oslobađa se polaganja kupovnine obzirom da njegova tražbina kao stečajnog i razlučnog vjerovnika višestruko premašuje iznos kupovnine.
- III. Nekretnina stečajnog dužnika opisana u točki I. izreke ovog rješenja predat će se u posjed kupcu – razlučnom vjerovniku B2 KAPITAL d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367 nakon pravomoćnosti ovog rješenja i nakon što kupac, namiri troškove utvrđivanja tražbine i troškove unovčenja koji će naknadno biti određeni rješenjem o namirenju, a u skladu s odredbama Stečajnog zakona.
- IV. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja te nakon što kupac B2 KAPITAL d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367 postupi po točki III. izreke ovog rješenja, Općinski sud u Zadru, Stalna služba u Benkovcu, zemljišno knjižni odjel izvršit će uknjižbu prva vlasništva predmetne nekretnine, pobliže opisane u točki I. izreke ovog rješenja, u korist kupca B2 KAPITAL d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367, te uknjižbu brisanja svih prava i tereta koji prestaju prodajom nekretnine po pravilima Ovršnog zakona na nekretnini opisanoj pod točkama I. izreke ovog rješenja.

- V. Smatrat će se da je ovo rješenje o dosudi dostavljeno svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji te svim sudionicima u dražbi istekom trećeg dana od dana njegova isticanja na oglasnoj ploči suda, a te osobe imaju pravo tražiti da im se u sudskoj pisarnici neposredno preda opravak ovog rješenja.
- VI. Nalaže se Općinskom sudu u Zadru, Stalna služba u Benkovcu, Zemljišno-knjižni odjel, zabilježba ovog rješenja u zemljišnim knjigama na nekretnini K.O. Velim zk.ul. br.319 zkč.br. 244/51.
- VII. Sve poreze, pristojbe i druge troškove u svezi s prodajom i prijenosom vlasništva snosi kupac o dospelosti.
- VIII. Nakon što rješenje o dosudi postane pravomoćno i nakon što kupac B2 KAPITAL d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367 postupi po točki II. Izreke ovog rješenja sud će zaključkom odrediti da se nekretnina поближе navedena u točki I. izreke ovog rješenja preda kupcu.

Образложение

Na ročištu radi desete usmene javne dražbe održanoj dana 2. svibnja 2019. godine razlučni vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o. kao razlučni vjerovnik izjavio je da kupuje nekretninu i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu jer da njegova tražbina znatno premašuje početnu cijenu.

Nesporno je da je razlučno pravo vjerovnika na nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika upisano u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Benkovcu, K.O. Velim zk.ul. br.319 zkč.br. 244/51, to je stoga valjalo riješiti kao u izreci rješenja (čl.247. st. 7. Stečajnog zakona).

U skladu sa ovim činjenicama, sud je primjenom čl. 103., 106. i 108. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13 i 93/14), te čl. 26. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (Narodne novine broj 156/14) odlučio kao u izreci ovog rješenja o dosudi.

Obzirom da je sud utvrdio da su ispunjeni uvjeti iz čl. 103. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12, 25/13 i 93/14) trebao je temeljem odredbe čl. 103. st. 4. donijeti rješenje o dosudi i odrediti da će se nekretnina predati kupcu, nakon čega će se brisati i založna prava.

Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci rješenja.

U Šibeniku, 19. studenog 2019. godine

SUDAC

Terezija Goreta, v.r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja žalbu može podnijeti, stečajni upravitelj, stečajni vjerovnik ili založni vjerovnik, u roku od 8 dana od proteka roka od tri dana nakon isticanja ovog rješenja o dosudi na e-Oglasnoj ploči ovoga suda. Žalba se podnosi putem ovog suda, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

1. Stečajni upravitelj
2. Općinski sud u Zadru, Stalna služba u Benkovcu, zemljišno – knjižni odjel
3. Financijska agencija odmah i nakon pravomoćnosti
4. e-Oglasna ploča suda
5. B2 KAPITAL d.o.o.
6. Poreznoj upravi Zadar
7. u spis

Broj zapisa: **17891-7812d**

Kontrolni broj: **0eafa-cba43-14064**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=TEREZIJA GORETA, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.